



**Исполнение требований
Федерального закона
от 23.11.2009 № 261-ФЗ
в муниципальном образовании
«город Екатеринбург»**



**В городе Екатеринбург осуществляют
деятельность 761 муниципальное учреждение**

из них 664 учреждений социальной сферы

**Управление
здравоохранения –
30 учреждения,
181 объекта**

**Управление
образования –
526
учреждения,
604 объекта**

**Управление
культуры –
62
учреждений,
127 объекта**

**Управление по
развитию
физической
культуры,
спорта и
туризма –
34 учреждения,
48 объекта**

**Комитет по молодежной
политике –
12 учреждений,
142 объекта**



**МАУ «Городской врачебно-физкультурный диспансер»
г. Екатеринбург, ул. Еремина, 15**





Приборы учета ХВС, ГВС с выводом информации в систему диспетчерского контроля





«Начиная с 1 января 2010 года муниципальные учреждения обязаны обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных ими воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение 5 лет не менее чем на 15 % от объема фактически потребленного в 2009 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3 %»

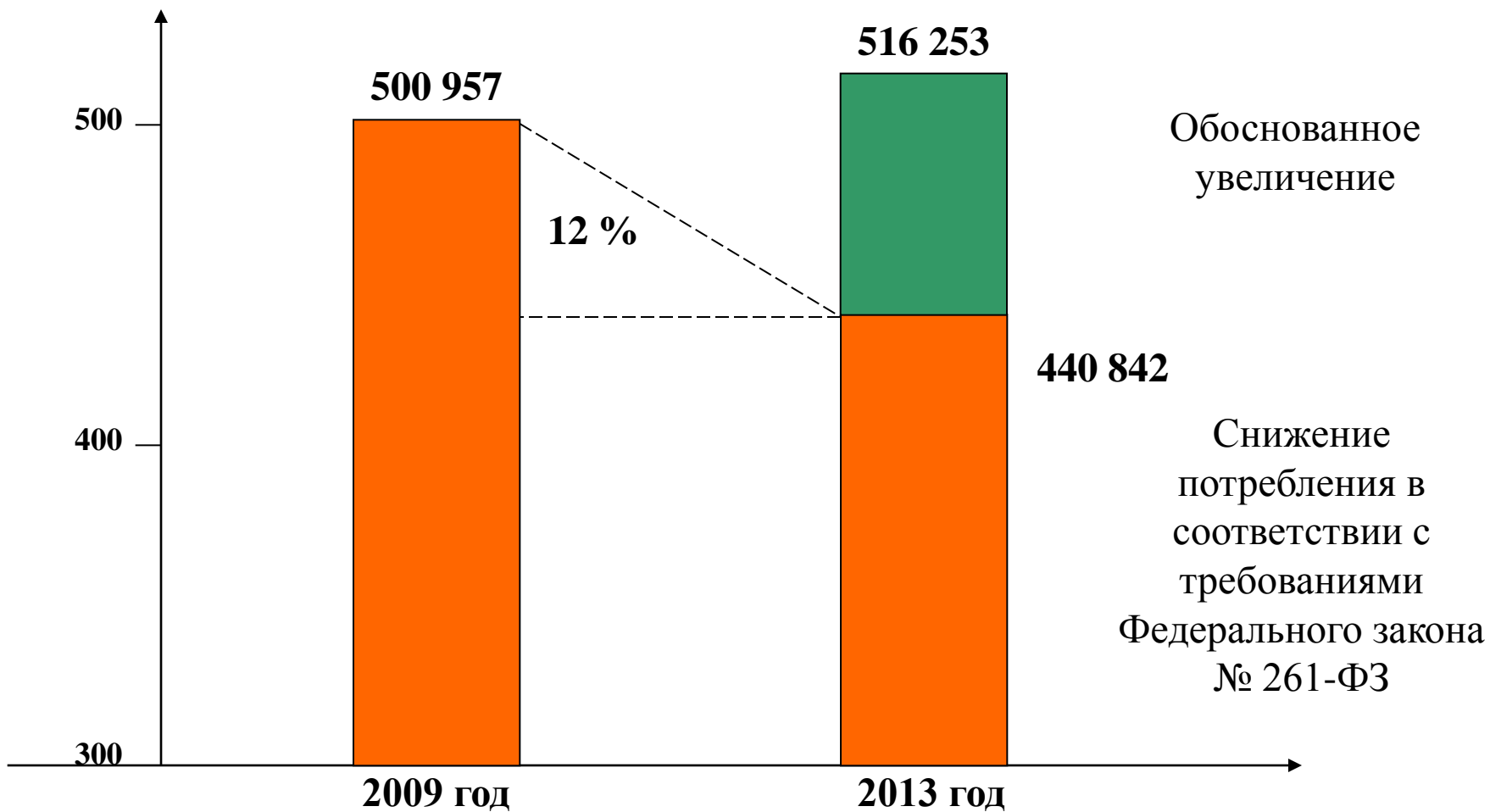
ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ

Приказ Минэкономразвития РФ от 24.10.2011 № 591



Исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ муниципальными учреждениями города Екатеринбурга по потреблению тепловой энергии за 2013 год

тыс. Гкал





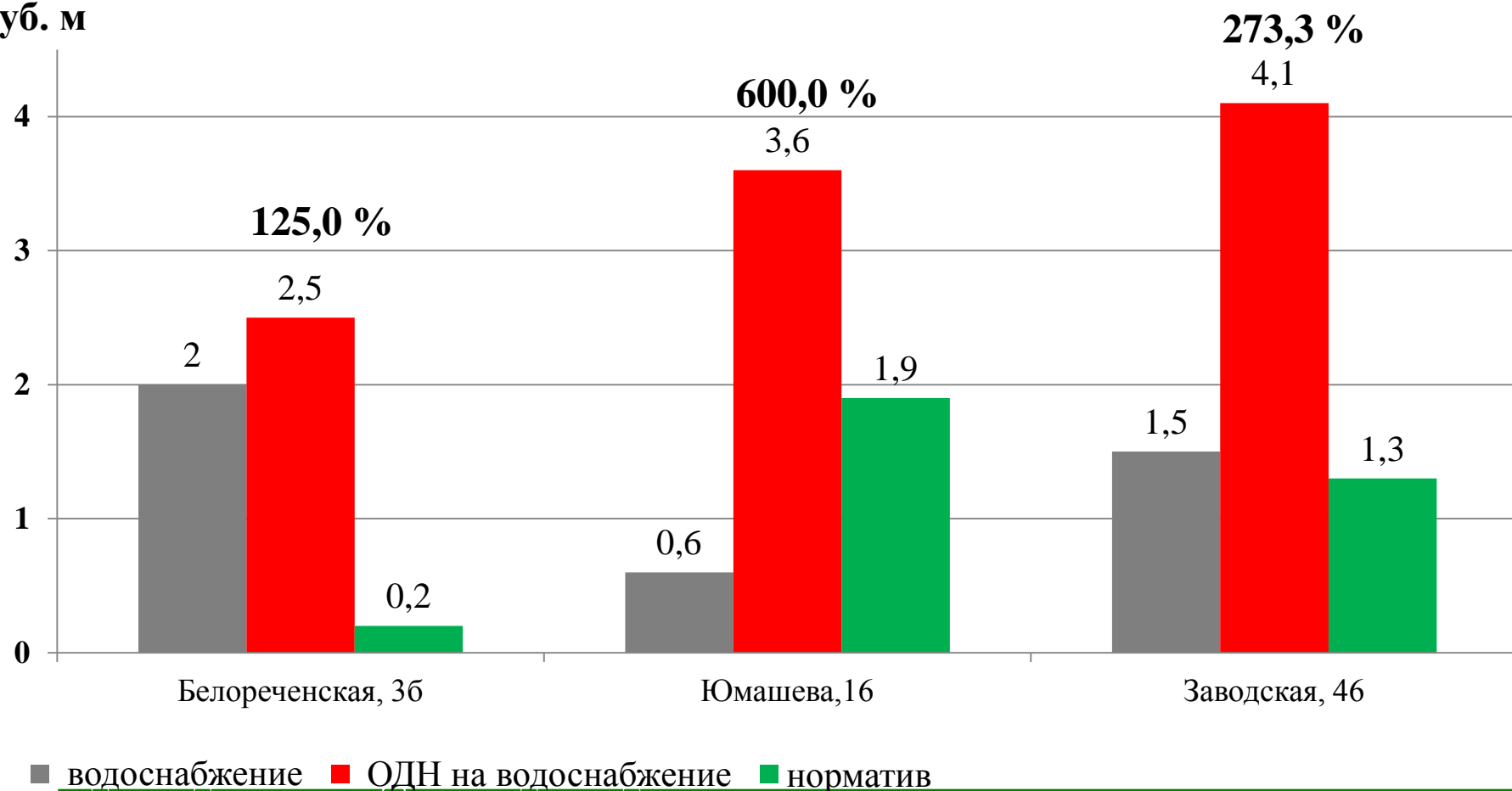
Результаты анализа потенциала снижения потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями Управления образования Администрации города Екатеринбурга

Тип объектов	% от общего количества учреждений	Удельное потребление по группе
Объекты, у которых фактическое потребление тепловой энергии на 2011 год ниже базового фактического потребления 2009 года на 15 % и более	13,4	-
Объекты, у которых потребление тепловой энергии может быть снижено на 15 % к 2015 году за счет проведения энергосберегающих мероприятий, рекомендованных по результатам обязательного энергетического обследования	58,1	Больше среднего удельного по группе
Объекты, на которых возможно снижение потребления тепловой энергии на 15 % за счет значительных вложений	28,5	Меньше среднего удельного по группе



Сравнение объемов водоснабжения и ОДН на водоснабжение в счетах-фактурах на примере детского клуба «Вариант» за февраль 2013 года (ЗАО УК «Верх-Исетская»)

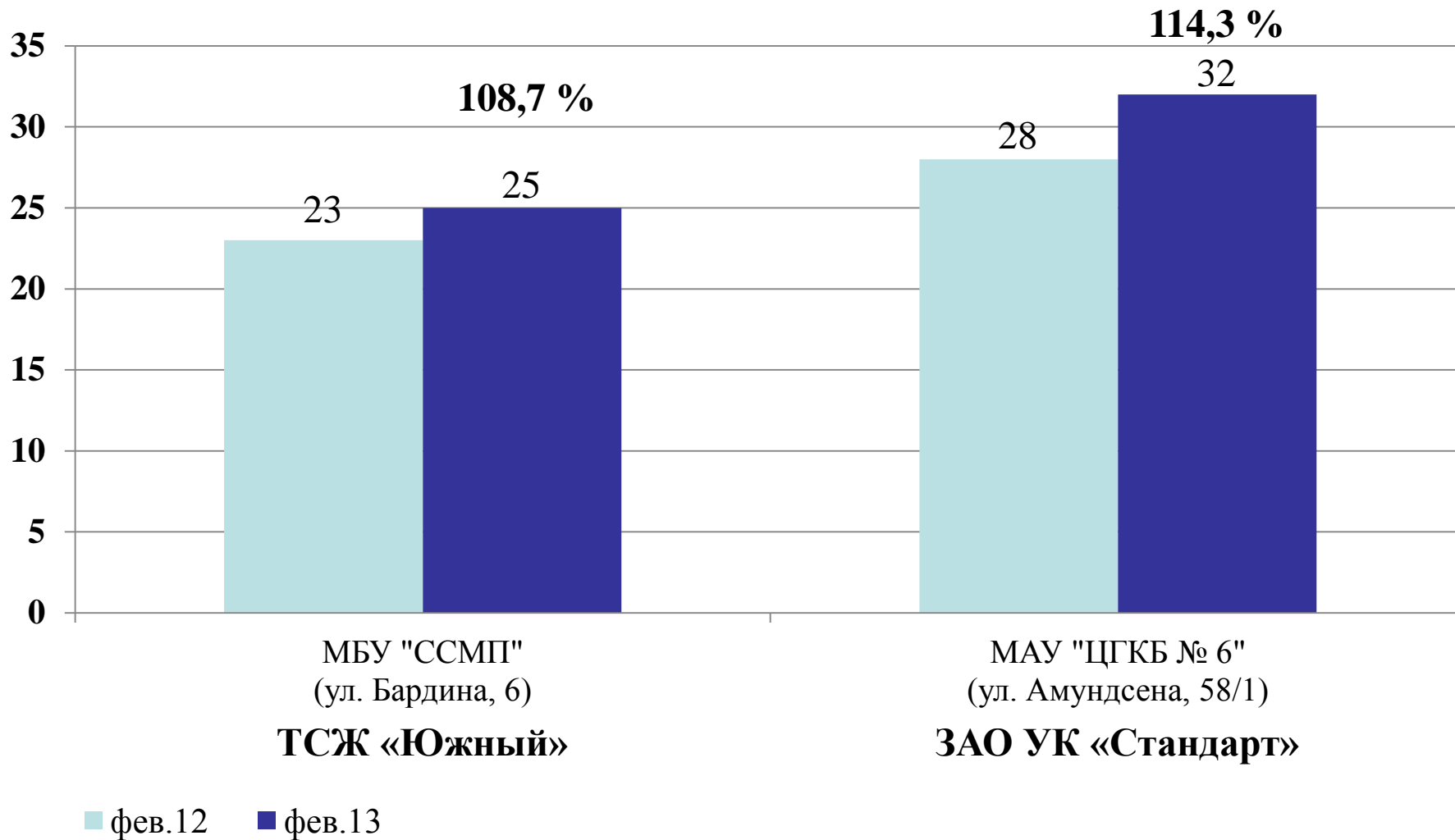
куб. м





Увеличение предъявления горячего водоснабжения в связи с включением в счета общедомовых нужд

Гкал





Проведение обязательных энергетических обследований в МО «город Екатеринбург»

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга по вопросам
жилищного и коммунального
хозяйства



А.П.Кожемяко

**Типовые требования
к проведению обязательных энергетических обследований
муниципальных учреждений**

СОГЛАСОВАНО:
Начальник Управления ТЭХ

А.А.Щербинин

СОГЛАСОВАНО:
Директор МУ «Энергосбережение»

А.М.Клюкин

Екатеринбург
2011 г.

Организационные меры для выполнения требований законодательства в части проведения обязательных энергетических обследований:

- проведено заседание Коллегии Администрации города Екатеринбурга (Решение Администрации города Екатеринбурга от 13.07.2011 № 6/1/8 «О выполнении Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)
- разработаны типовые требования к проведению обязательных энергетических обследований муниципальных учреждений, в соответствии с которыми выполнялись энергообследования
- организована централизованная проверка результатов энергообследований (отчетов и программ по энергосбережению) муниципальных учреждений

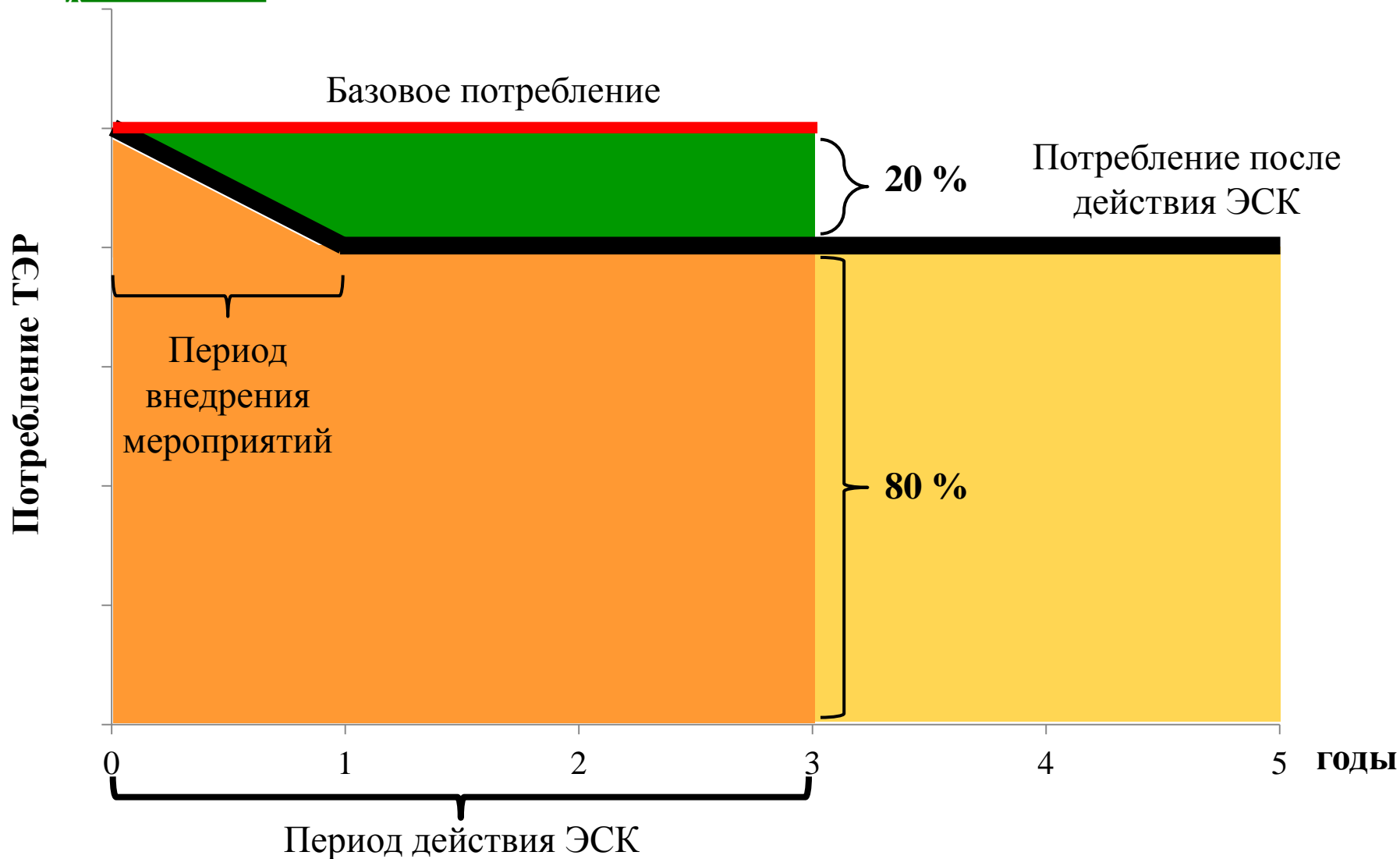


Итоги проверки отчетов и программ по энергосбережению муниципальных учреждений, подготовленных по результатам обязательных энергетических обследований

- формальный подход к проведению и оформлению результатов энергетических обследований, составлению программ по энергосбережению
- тиражирование результатов инструментальных обследований недобросовестными исполнителями; недобросовестное изложение материала
- некачественный анализ эффективности используемых энергетических ресурсов;
- отсутствие навыков собирать информацию путём наблюдений, анализа исходных данных и документации
- некомпетентность аудиторов, отсутствие опыта работы
- предоставление результатов энергетических обследований не в полном объёме



График потребления ТЭР и распределение платежей в рамках энергосервисного контракта





Данные о фактическом потреблении тепловой энергии в учреждении после установки САРТ

Наименование учреждения	Год установки САРТ	Данные о фактическом потреблении, Гкал		Экономия, %
		до установки	после установки	
МБОУ гимназия № 35 (ул. Июльская, 32)	2005	2050,38	1242,62	39,4%
МАОУ лицей № 110 имени Л.К. Гришиной (ул. Бажова, 124)	2002	1627,43	833,13	48,8%
МБУ «Центральная городская клиническая больница № 24» (пер. Рижский, 16)	2004	7450,45	4526,37	39,2%
МБУ «Детская городская больница № 10» (ул. Тургенева, 15)	2004	649,27	263,63	59,4%
МБОУ СОШ № 17 с углубленным изучением отдельных предметов (ул. Белинского, 123)	2005	1601,30	948,88	40,7%



Ориентировочный расчет затрат установки САРТ в рамках энергосервисного контракта

Начальные условия:

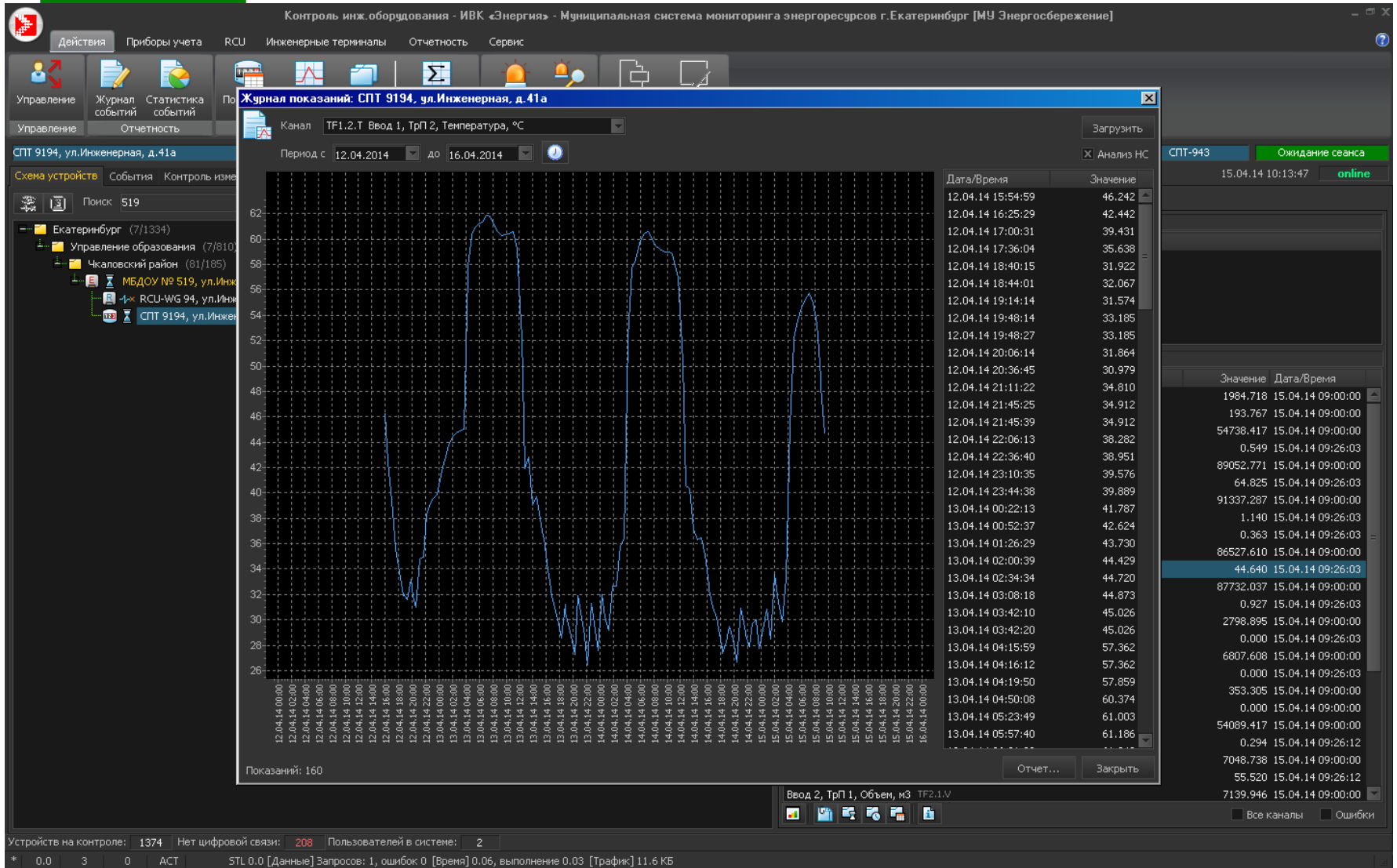
- стоимость установки САРТ – 400 тыс. руб.
- годовая экономия тепловой энергии, обеспечиваемая САРТ – 20 %
- период действия ЭСК – 3 года
- ставка рефинансирования – 8,25 %

Результат: итоговая сумма выплат по ЭСК – 480 тыс. руб.

Данному условию удовлетворяют около 150 из 580 учреждений образования (детские сады и школы). С годовым потреблением объектов тепловой энергии не менее 700 Гкал (800 тыс. руб.).

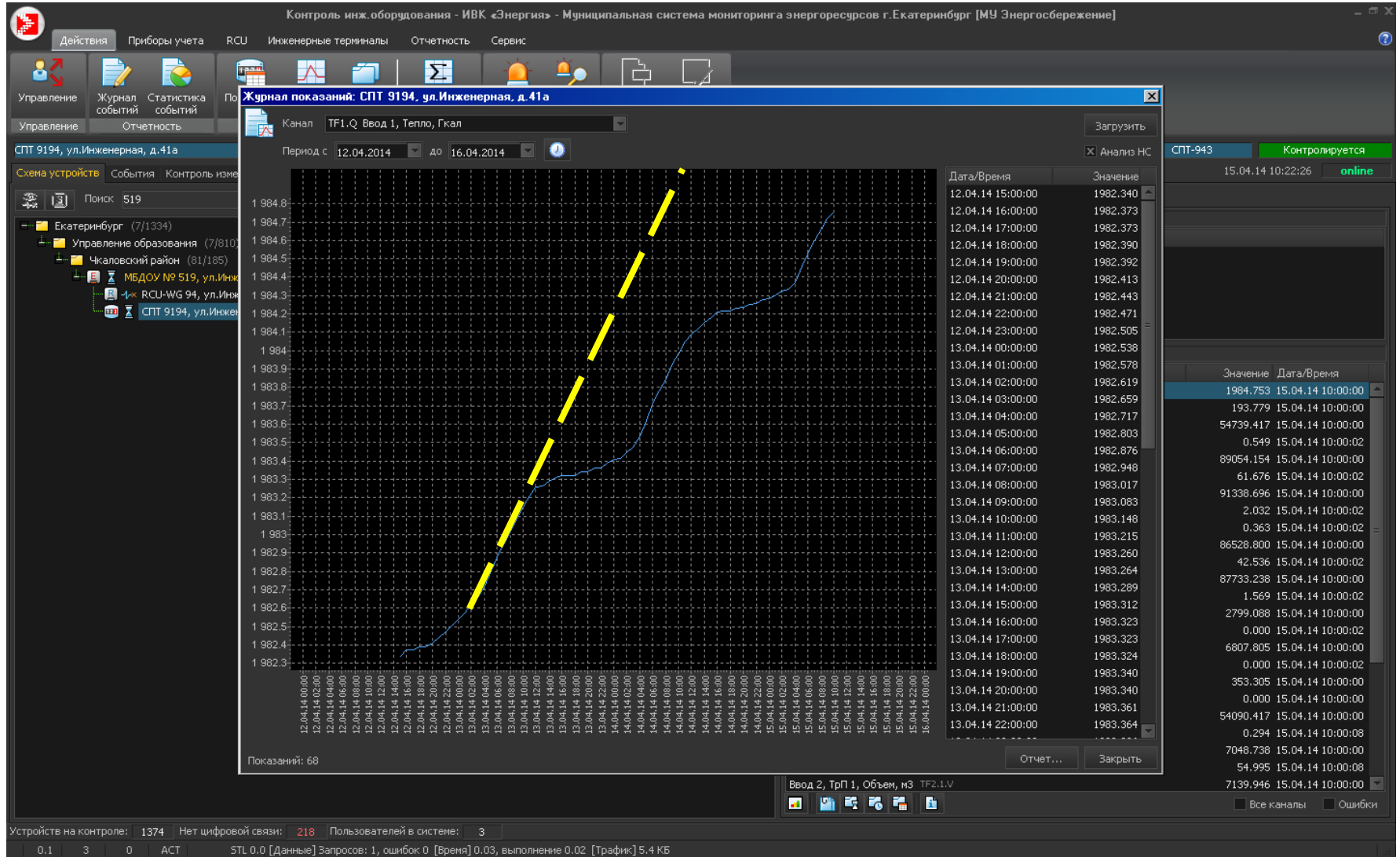


Температура обратного трубопровода в МБДОУ № 519



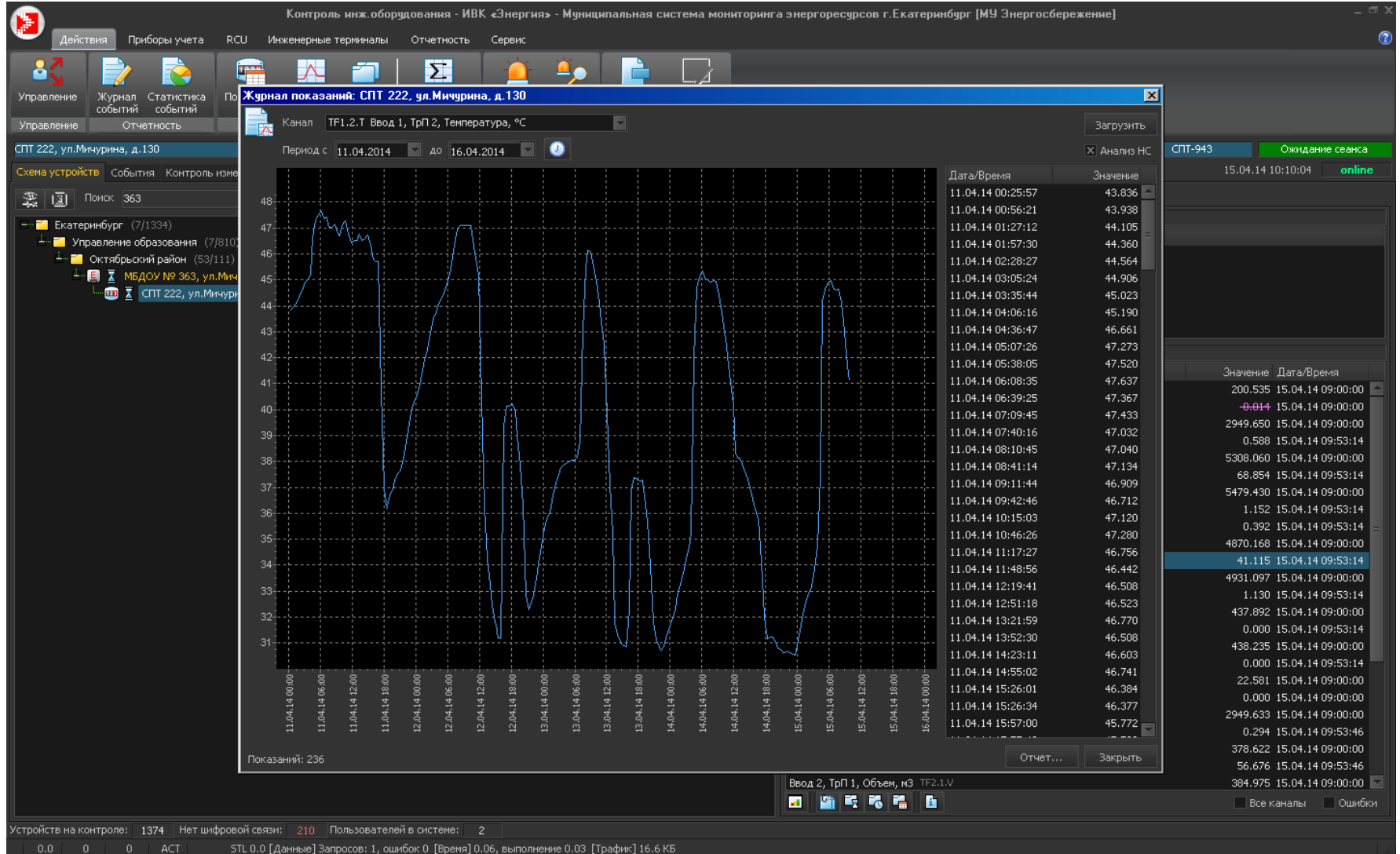


Потребление тепловой энергии в МБДОУ № 519



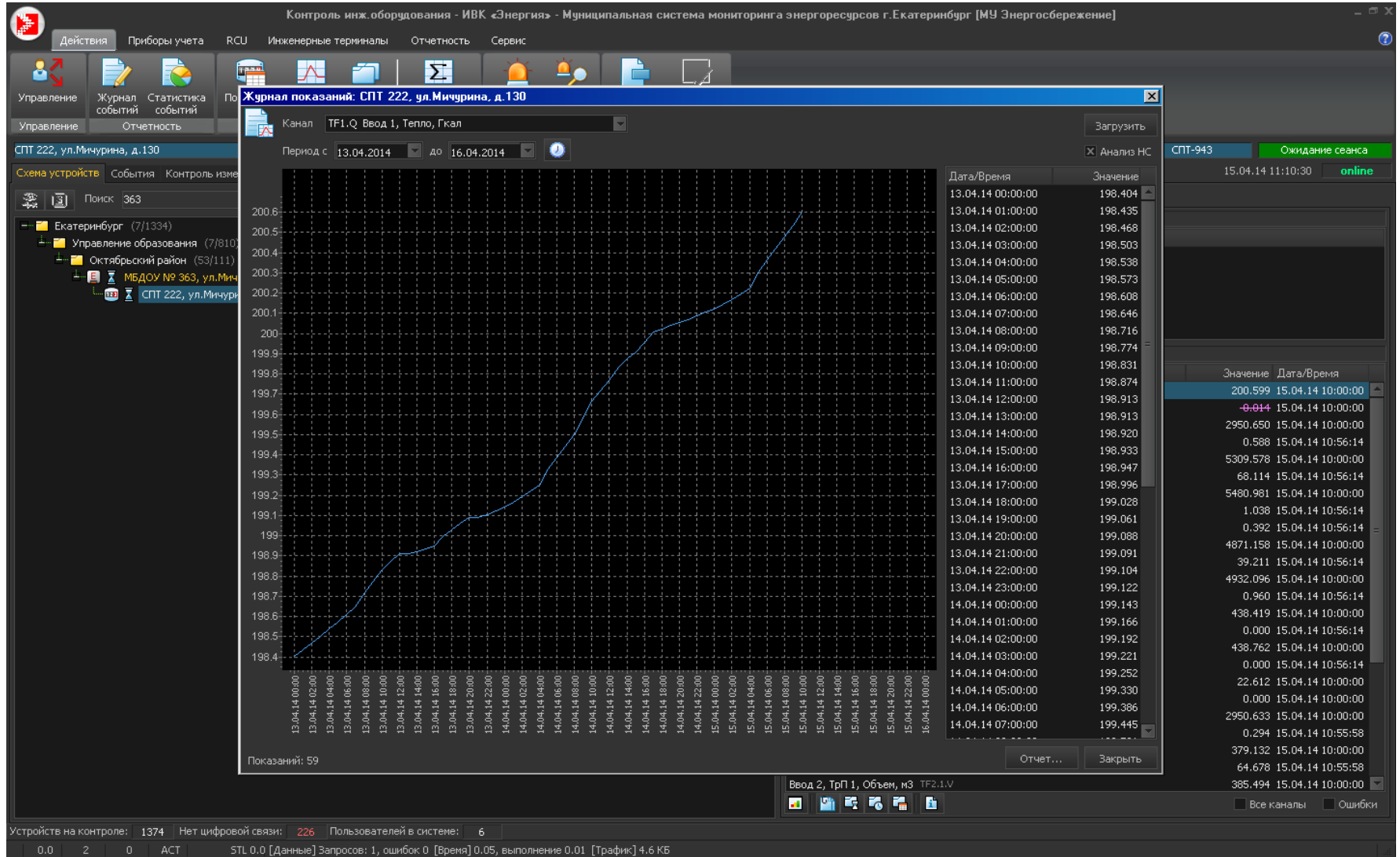


Температура обратного трубопровода в МБДОУ № 363





Потребление тепловой энергии в МБДОУ № 363





Особенности энергосервисного контракта в бюджетной сфере

Особенности:

- предпочтительный срок контракта не более 3-х лет (в соответствии со сроком утверждения бюджета)
- учреждение не должно претерпевать изменения, препятствующие исполнению условий заключенного энергосервисного контракта
- в основном объекты с небольшим годовым потреблением
- слабая мотивация персонала муниципальных учреждений
- отсутствие практики заключения и оплаты энергосервисных контрактов



Основные проблемы и сложности реализации энергосервисных контрактов

- ✓ сложность разработки и согласования методик измерения и/или расчета энергосберегающего эффекта
- ✓ в том числе сложность отделения эффекта энергосберегающего проекта от других внешних факторов
- ✓ сложность заключения многолетних контрактов (в бюджетной сфере – с учетом ее ориентированности на годовое и трехлетнее планирование)
- ✓ высокие риски ЭСК



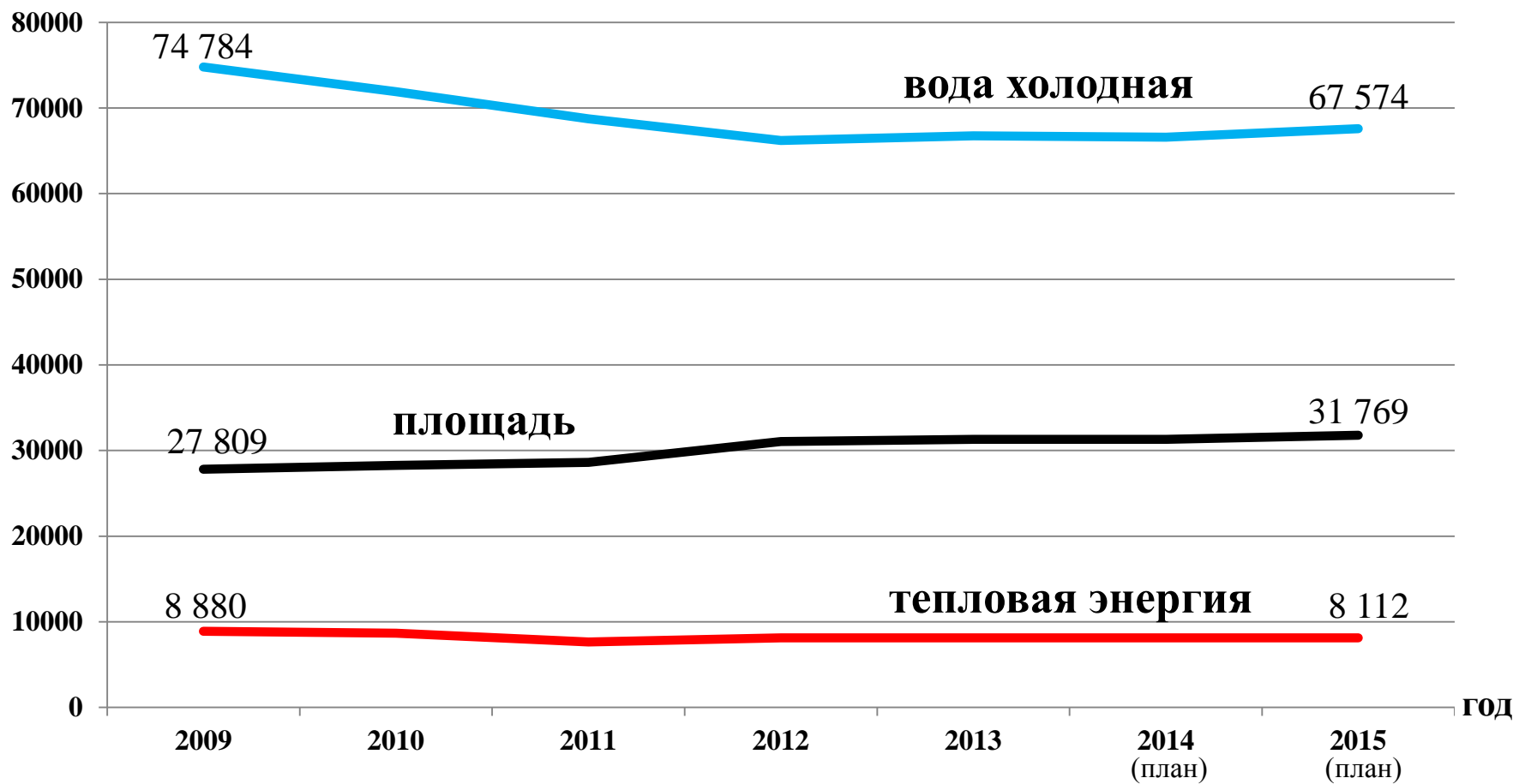
Основные риски энергосервисных компаний

- риск предоставления заказчиком недостоверной информации и/или не полной информации как на этапе проведения энергоаудита, так и на этапе эксплуатации
- риск неквалифицированной эксплуатации заказчиком энергосберегающего оборудования
- риск неоплаты услуг энергосервиса



Фактическое потребление тепловой энергии, питьевой воды и динамика увеличения площади жилищного фонда муниципального образования «город Екатеринбург» за 2009-2015 годы

тыс. Гкал,
тыс. м³
тыс. м²





**БЛАГОДАРЮ
ЗА
ВНИМАНИЕ!**