



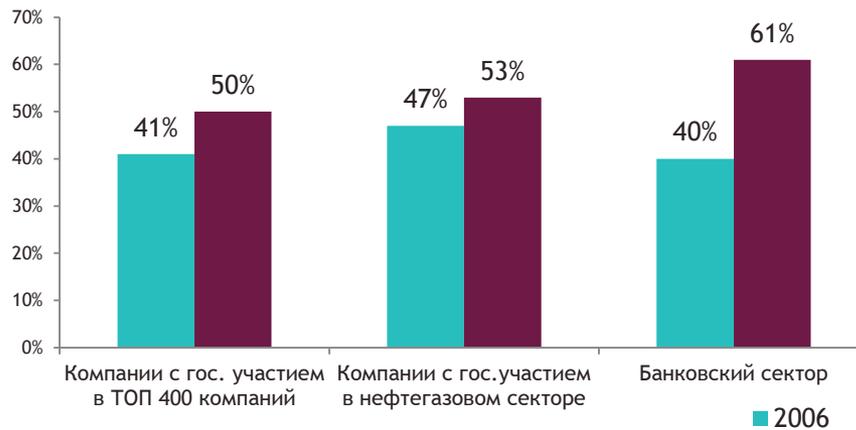
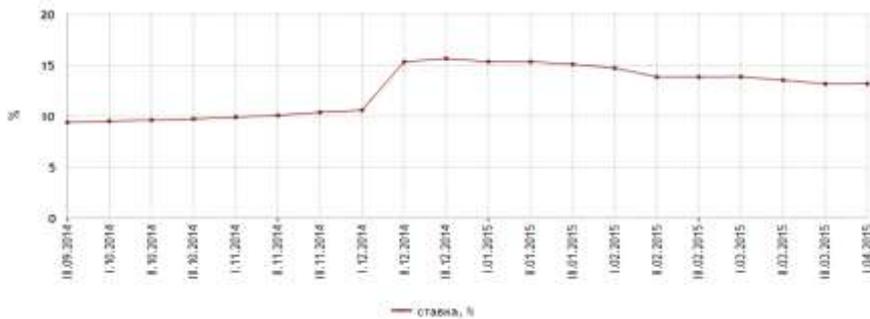
АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Энергоэффективность в современных экономических условиях. Роль государства.

*Всероссийский форум
«Технологии энергоэффективности - 2015»
15 апреля 2015 г.*



Динамика максимальной процентной ставки



Источник: Эксперт РА, ЦБ РФ, Отчетность банков * По всему банковскому сектору

Финансовое положение предприятий

Млрд. рублей

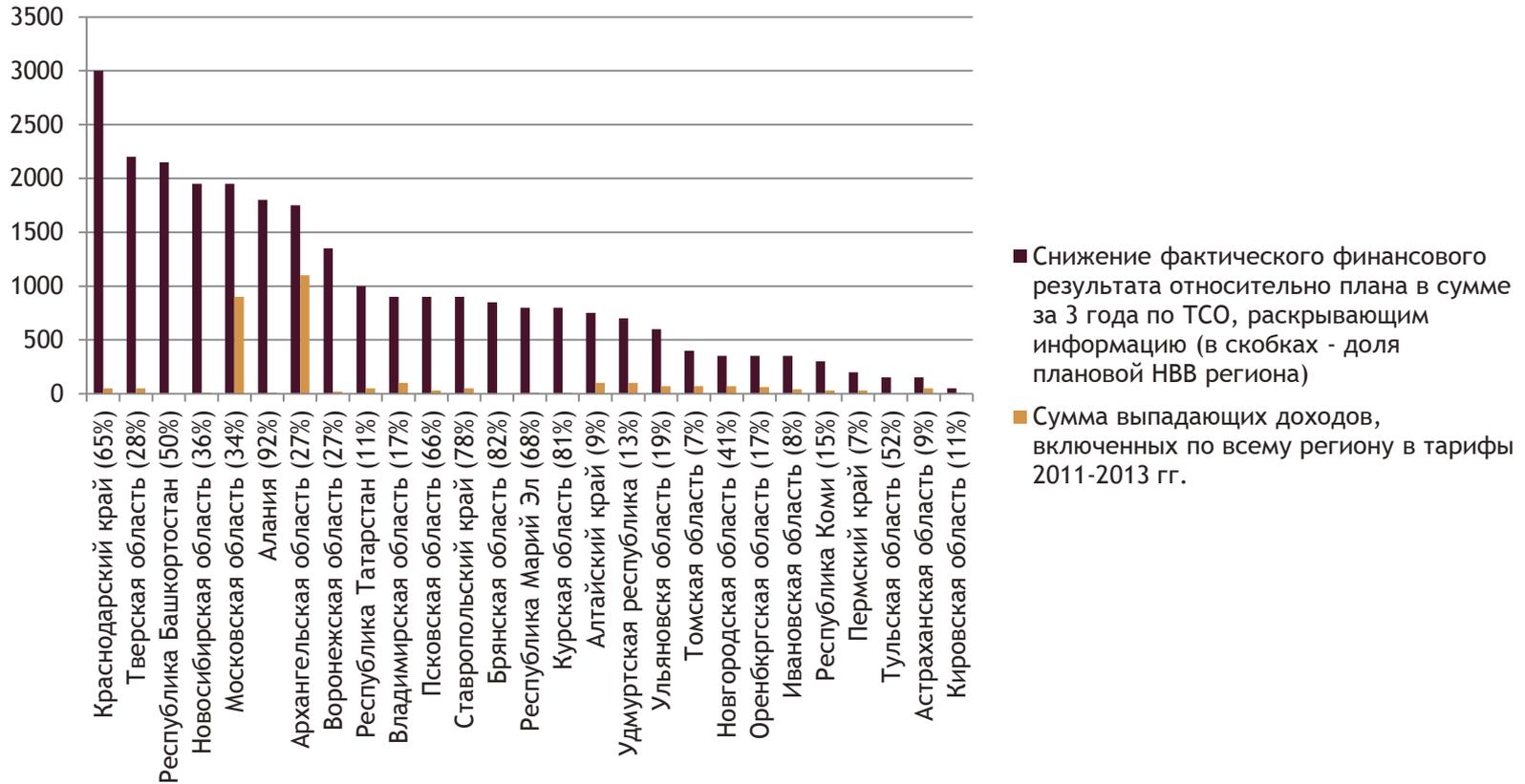


Соотношение индекса потребительских цен за коммунальные услуги и инфляции





Соотношение недополученных доходов ТСО и выпадающих доходов, учтенных в тарифах





1. **Необходимость исполнения** социальных обязательств, принятых в рамках федерального законодательства ($\approx 77\%$ бюджетных средств)
2. **Ветхое и аварийное жилье.** Отсутствие накоплений собственников на проведение капитального ремонта многоквартирных домов
3. **Физическая изношенность, моральное и технологическое устаревание инженерной и коммунальной инфраструктуры,** основных средств и, как следствие, низкое качество коммунальных услуг и ресурсов, высокая аварийность
4. **Дисбаланс** между платежами за ЖКУ (*в первую очередь, платежами населения и неотключаемых групп потребителей*) и объемом средств, необходимым для ликвидации ветхого и аварийного жилья, кап. ремонта жил. фонда, восстановления и модернизации коммунальной инфраструктуры
5. **НЕэнергоэффективность** жилищной и коммунальной сферы
6. **Отсутствие** достоверной структурированной **информации**
7. **Отсутствие стратегии развития** территорий, учитывающие государственную политику по развитию всех отраслей экономики (промышленности, сельского хозяйства, образования и др.), схем территориального планирования, программы комплексного развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры
8. **Отсутствие** **взаимовязки целей, задач, мероприятий** и целевых индикаторов госпрограмм



- Шаг 1.** Утвердить **целевые показатели** Госпрограммы в разрезе указанных проблем с привязкой к субъектам Российской Федерации.
Создать систему контроля достижения этих показателей.
- Шаг 2.** В условиях бюджетных ограничений в среднесрочной перспективе **перераспределить расходы** бюджетных средств в пользу направлений, характеризующихся большей эффективностью, а уже потом наращивать их объемы, в том числе за счет внебюджетных источников.
- Шаг 3.** Отказаться от распределения («размазывания») бюджетных средств без четкого видения цели и пути ее достижения.
Сконцентрировать расходы федерального бюджета на последовательное решение стратегических задач.





Пути и способы решения проблем [финансовые]

В действующей Госпрограмме:

1. **Объединить** все расходы, связанные с модернизацией / строительством ОКИ:
 - мероприятие «Гос поддержка строительства ОКИ»;
 - ФЦП «Чистая вода»;
 - модернизация ОКИ (в ФЦП «Жилище»).

2. **Оптимизировать** расходы в рамках ФЦП «Жилище»

и

иных мероприятий жилищной политики, направленных на продолжение реализации ФЦП «Жилище» (с 2016 года)

1. Поддержка и развитие концессионных соглашений:
 - прямое возмещение концессионеру части затрат в рамках концессионных соглашений
 - субсидии регионам на создание гарантийных фондов для предоставления гарантий по кредитам в рамках концессионных соглашений
2. Субсидии регионам на подготовку инвестиционных программ модернизации объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры
3. Разработка программ пропаганды и обучения, разработка типовых моделей модернизации ОКИ, проведение обучения
4. Новый состав мероприятий в рамках иных мероприятий, направленных на продолжение реализации ФЦП «Жилище» в 2016 и 2017 гг. (развитие социального и арендного жилья, стимулирование энергосбережения, г. Березняки и др.)
5. Субсидии регионам на создание гарантийных фондов для предоставления гарантий на капитальный ремонт МКД



Пути и способы решения проблем [не финансовые]

- Блок 1.** Уточнение целевых показателей Госпрограммы в увязке со всеми отраслями экономики, с дифференциацией по видам задач и по субъектам РФ
+ разработка механизма их достижения через комплексную стратегию развития территорий, с учетом гос. политики развития всех отраслей экономики (промышленности, сельского хозяйства, образования и др.).
- Блок 2.** Гос. поддержка использования рыночных (инвестиционных) инструментов для решения задач капитального ремонта и/или реконструкции жилья (включая ветхое и аварийное), модернизации инженерной и коммунальной инфраструктуры, включая создание условий, не позволяющих региональной власти и элитам влиять на рыночные условия; развитие концессионного законодательства; укрупнение объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры для привлечения долгосрочных инвестиций и др.
- Блок 3.** Создание нормативных и организационных условий для повышения эффективности потребителей, объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.
- Блок 4.** Повышение информационной обеспеченности сферы ЖКХ путем создания открытых прозрачных правил для организаций сферы ЖКХ по формированию и предоставлению отчетной информации; введения принципа однократности предоставления данных и создание системы пропаганды, обучения и получения обратной связи по наиболее значимым вопросам в сфере ЖКХ по всей стране от всех групп участников отношений.
- Блок 5.** Формирование независимой структуры (непрофильное ведомство), обеспечивающей анализ и контроль реализации федеральных нормативных актов, а также обратную связь от всех групп участников отношений в сфере ЖКХ.



| цели | задачи | | задачи | | | мероприятия | индикаторы |
|---|--|-------------|--|-------------|-------------|--|---|
| <p>Цели: Повышение уровня жизни граждан, улучшение демографической ситуации, укрепление институтов гражданского общества, повышение качества государственных услуг.</p> | <p>Задачи: Обеспечение равных возможностей для всех граждан, повышение уровня образования, создание благоприятных условий для развития бизнеса, укрепление институтов гражданского общества.</p> | <p>1000</p> | <p>Задачи: Обеспечение равных возможностей для всех граждан, повышение уровня образования, создание благоприятных условий для развития бизнеса, укрепление институтов гражданского общества.</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>Мероприятия: Развитие инфраструктуры, повышение уровня образования, создание благоприятных условий для развития бизнеса, укрепление институтов гражданского общества.</p> | <p>Индикаторы: Уровень жизни граждан, демографическая ситуация, качество государственных услуг.</p> |
| <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> |
| <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> |
| <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> | <p>1000</p> |



Спасибо за внимание!

Дирекция по проблемам ЖКХ
gkh@ac.gov.ru