



# Биллинг платежей за ЖКУ и проезд в пассажирском общественном транспорте

Апрель 2015  
Екатеринбург



# Задачи региона в части информатизации ЖКХ



- Осуществление начислений за ЖКУ
- Осуществление начислений за капремонт
- Электронная паспортизация объектов ЖКХ (включая МКД)
- Реализация региональных задач по ГИС ЖКХ
- Организация сбора и расщепления платежей

**Метод решения** – объединение/замена разнородных источников информации в ЖКХ на единое информационное поле с эталонной базой данных, эталонными справочниками и адекватным ПО



## Барьеры и преодоление

- Денег в бюджете нет...
- Много участников и интересов, сложно договориться...
- У нас все есть и работает, зачем что-то менять...
- Коррупция...

### Внебюджетное финансирование

#### Единые региональные Правила ЖКХ

Политическая воля руководства региона

Федеральный статус организатора



# Решение от ОАО «УЭК» и Сбербанка России – Единый Центр Процессинга и Биллинга

Сбербанк в лице  
ОАО «УЭК»



Финансовые инвестиции  
в организацию и развитие проекта

51%

49%

**региональный  
ЕЦПиБ**

Региональные структуры  
и предприятия, РСО, УК

## Ключевые сервисы, предлагаемые региональным ЕЦПиБ:

- ✓ Сервис оператора по начислениям и организации сбора платежей за услуги ЖКХ,
- ✓ Сервис оператора мониторинга сферы ЖКХ и создания эталонной базы данных,
- ✓ Организация Региональной информационной системы ЖКХ
- ✓ Сервис оператора безналичных расчетов на транспорте, включая обслуживание льготных категорий граждан.



## Что изменится в регионе с ЕЦПиБ

- 1 Гарантированное поступление средств от населения на расчетный счет УК, РСО (1 день), в т.ч. с расщеплением «последующих уровней» (до топливной составляющей)
- 2 Отсутствие промежуточного счета организации – посредника и невозможность «крутить» платежи населения
- 3 Абсолютная прозрачность, унификация и максимальная законность алгоритмов начисления и расчетов за ЖКУ
- 4 Создание региональной сети обслуживания населения (ЦОН)
- 5 Общее сокращение издержек на печать и доставку платежных документов *(за счет объединения в единый платежный документ)*
- 6 Совместные с Администрациями регионов информ. кампании, ориентированные на повышение собираемости платы за ЖКУ
- 7 Максимально широкие возможности по способу оплаты ЕПД: от кассы в банке (для бабушки) до автоплатежа (для самых занятых)

# Принципиально новый функционал ЕЦПиБ.1

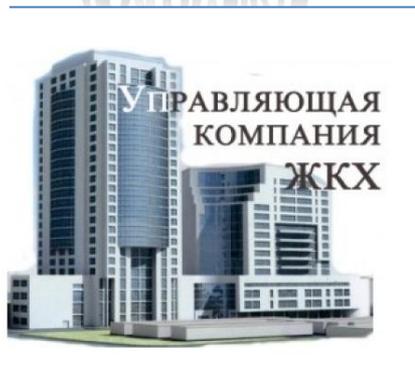
## Расщепление «второго уровня»



# Принципиально новый функционал ЕЦПиБ.2

## Центры обслуживания населения

Реализованная базовая идея:  
создание *эталонной базы данных* и построение всех операций *по всем видам ЖКУ* с ее использованием



Разрозненные данные о жителях, МКД, жилых помещениях, сделках, периодах отсутствия и т.п.



**ЕЦПиБ**

Обработка и систематизация поступающих данных, приведение их к единым стандартам



Эталонная единая БД  
(посубъектный  
(паспортный стол) и  
пообъектный учет)

### Центры обслуживания населения

**Функции** по приему и работе с населением по вопросам:

- начисления и сбора платы за ЖКУ;
- первичного паспортного учета;
- просветительской и разъяснительной работы и т.п.

**Формы организации:**

Вариант 1. В отделениях Сбербанка.

*Начато пилотирование в Астрахани*

Вариант 2. Самостоятельный абонентский отдел (по более сложным вопросам (например, рассрочка оплаты задолженности и т.п.))

*Работают в Тульской и Калужской областях*



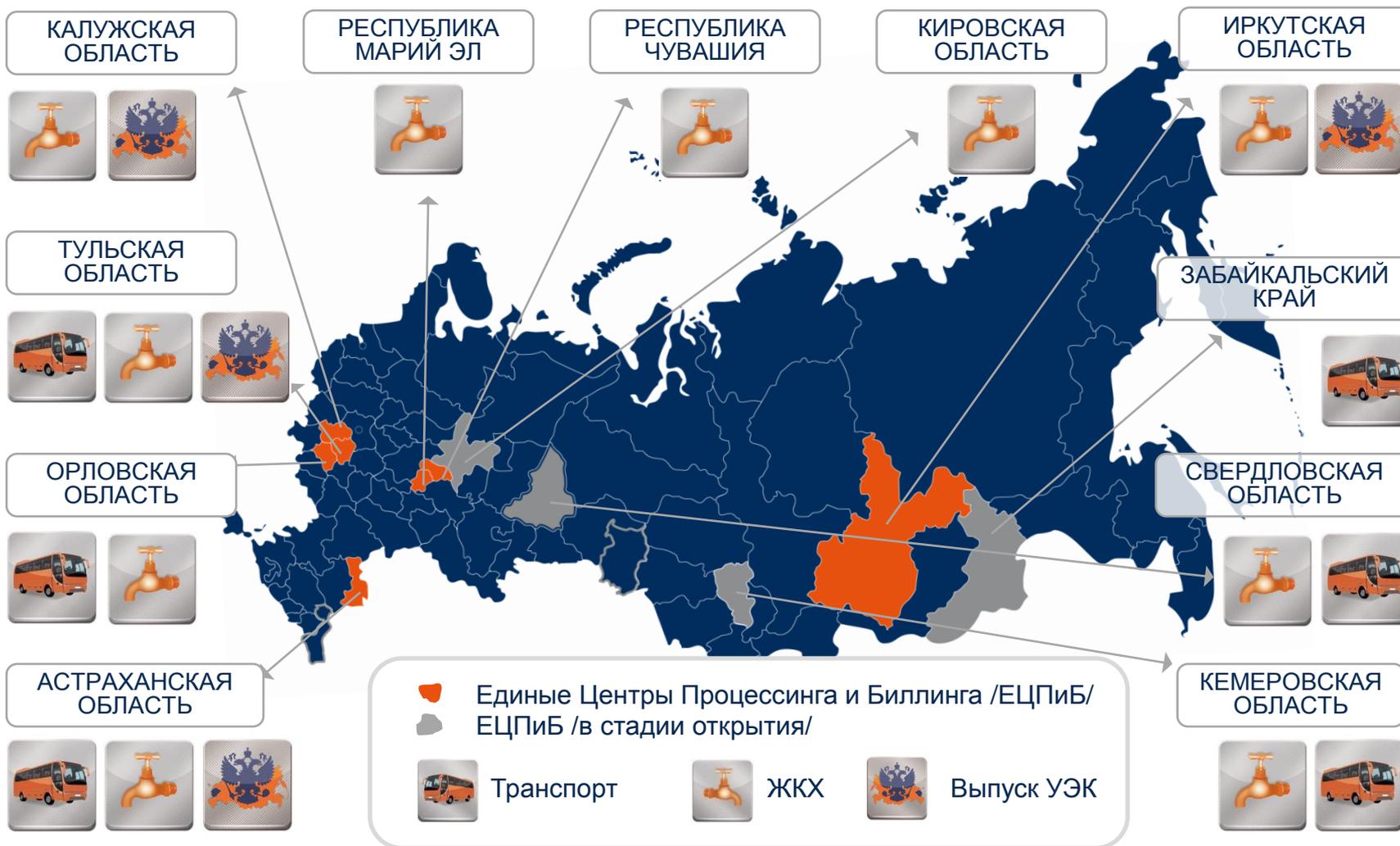
# Транспорт.

## Схема организации взаиморасчетов в Регионе



\*Сумма денежных средств, поступивших Перевозчику от держателя ЭСП в счет оплаты поездок учитывается в размере 100 %

# ЕЦПиБ в Регионах России





# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Федеральная уполномоченная организация - Открытое акционерное общество «Универсальная электронная карта»

119021, город Москва, улица Тимура Фрунзе, дом 11, стр. 15

Тел./Факс: +7 495 777 13 27

[www.uecard.ru](http://www.uecard.ru)

Федеральный контакт-центр : 8 800 775 77 77