

Эксплуатация и техническое обслуживание узлов учета энергоресурсов

Докладчик:

Желудкова Ж.Г. – руководитель сервисной службы НПО «КАРАТ»

**Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034
"О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»**



О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя

- - Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»
- - Методика осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденная приказом Минстроя России от 17 марта 2014г. № 99/пр



Состав узлов учета тепловой энергии и энергоносителя:

Узлы учета, введенные в эксплуатацию до вступления в силу настоящих Правил, могут быть использованы для коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя до истечения срока службы основных приборов учета (расходомер, тепловычислитель), входящих в состав узлов учета.

По истечении 3 лет со дня вступления в силу настоящих Правил теплосчетчики, не отвечающие требованиям настоящих Правил, не могут использоваться для установки как в новых, так и существующих узлах учета.



Состав узлов учета тепловой энергии и энергоносителя:

Тепловычислитель - устройство, обеспечивающее расчет количества теплоты на основе входной информации о массе, температуре и давлении теплоносителя

- **Первичные преобразователи расхода**, измеряющие объем теплоносителя
- **Термопреобразователи сопротивлений**, предназначенные для измерения температуры.
- Дополнительно узлы учета тепла могут комплектоваться **датчиками давления**, измеряющими давление

Выбор приборов для использования на узле учета потребителя осуществляет потребитель по согласованию с энергоснабжающей организацией

Используемые приборы учета должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию



Величины, определяемые на узлах учета тепловой энергии:

Теплосчетчики узла учета потребителей должны регистрировать за час (сутки, отчетный период) **количество полученной тепловой энергии (Q)**, а также следующие параметры:



- а) массу теплоносителя, полученного по подающему трубопроводу, **(M1)** т;
- б) массу теплоносителя, возвращенного по обратному трубопроводу, **(M2)** т;
- в) среднее значение температуры теплоносителя, **(t)** °С;
- г) среднее значение давления теплоносителя, **(p)** МПа;
- д) массу (объем) теплоносителя, использованного на подпитку, **(M)**т (м3);
- е) время работы теплосчетчика в штатном **(Траб)** и нештатном режимах, **(Тнш)** час;

Дополнительно в системе горячего водоснабжения регистрируются следующие параметры:

- а) масса, давление и температура горячей воды;
- б) масса, давление и температура циркуляционной воды (теплоносителя).

О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя



До 1 января 2011 года **собственники зданий, строений, сооружений и иных объектов**, которые введены в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона и при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы (в том числе временных объектов), за исключением объектов, указанных в частях 3, 5 и 6 настоящей статьи, обязаны завершить оснащение таких объектов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. (261-ФЗ)

В случае если одна из сторон договора, обязанная в соответствии с федеральными законами установить прибор учета, не выполняет эту обязанность, другая сторона договора обязана в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, установить прибор учета для осуществления расчетов по договору.

С 01 января 2015 года вступили в силу положения Постановлений Правительства РФ **N 344 от 16.04.2013г.** и **N 1380 от 17.12.2014г.**, устанавливающие повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг.

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) и индивидуальных приборов учета **норматив** потребления коммунальных услуг в жилых и нежилых помещениях определяется по соответствующим формулам с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

с 1 января 2015 г. по 30 июня 2015 г. - 1,1;
с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г. - 1,2;
с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. - 1,4;
с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. - 1,5;
с 2017 года - 1,6."





Форма акта обследования на предмет установления технической возможности установки приборов учета.

**Приказ
регионального
Российской Федерации (Минрегион
России) от 29 декабря 2011 г. N 627**

**Министерства
развития**

**"Об утверждении критериев
наличия (отсутствия) технической
возможности установки
индивидуального, общего
(квартирного), коллективного
(общедомового) приборов учета, а
также формы акта обследования
на предмет установления наличия
(отсутствия) технической
возможности установки таких
приборов учета и порядка ее
заполнения"**

Приложение № 2

Форма акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета

г. _____ « ____ » _____ 20__ г.

1. _____
(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя), проводящего обследование)
адрес (место нахождения): _____

контактный телефон: _____

2. В лице _____
(фамилия, имя, отчество лица — представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), проводящего обследование)
действующего на основании _____
(реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на проведение обследования)

3. В присутствии (указать, если присутствовали): _____
(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя), ответственного за содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и лица, представляющего его интересы в ходе обследования)
(фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника) помещения, жилого дома, в котором проводится обследование)
(иные лица, участвующие в обследовании)

4. Проведено обследование на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки _____
(индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета
(холодной воды, горячей воды, электрической энергии, природного газа, тепловой энергии)

5. По адресу: _____
(указать адрес многоквартирного дома (жилого дома или помещения), в котором проводится обследование)

6. Обследование проведено: _____
(указать, каким образом проведено обследование: путем осмотра или с применением инструментов/средств измерений)
с использованием следующих инструментов _____
(указать наименование инструмента, если он используется при проведении обследования, а если используется средство измерения — указать его метрологические характеристики и дату истечения очередного межпроверочного интервала средства измерения)

7. В результате обследования установлено: _____
(указать на наличие или отсутствие технической возможности установки прибора учета)

8. Техническая возможность установки прибора учета отсутствует ввиду установления следующих критериев отсутствия такой возможности: _____
(указать конкретные критерии отсутствия технической возможности установки прибора учета)

9. Особое мнение присутствующих лиц (при наличии): _____

10. Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах
Подписи лиц, принимавших участие в обследовании: _____
(_____)
(_____)
(_____)



Научно-Производственное Объединение KARAT

www.karat-npo.ru

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ !