



СФ

С О В Е Т

Ф Е Д Е Р А Ц И И

Федерального Собрания

Российской Федерации

**Рынок энергосервиса  
в  
Российской Федерации**

# Что такое энергосервисный контракт?



## Энергосервисный контракт

Форма договора, направленного на экономию энергоресурсов за счет повышения энергоэффективности и внедрения технологий и оборудования, обеспечивающих энергосбережение.



## Отличительная особенность

Все затраты на энергосбережение первоначально не оплачиваются Заказчиком, а компенсируются за счет экономии, достигнутой в результате исполнения договора.



## Условия, обеспечившие успех развития энергосервисных услуг

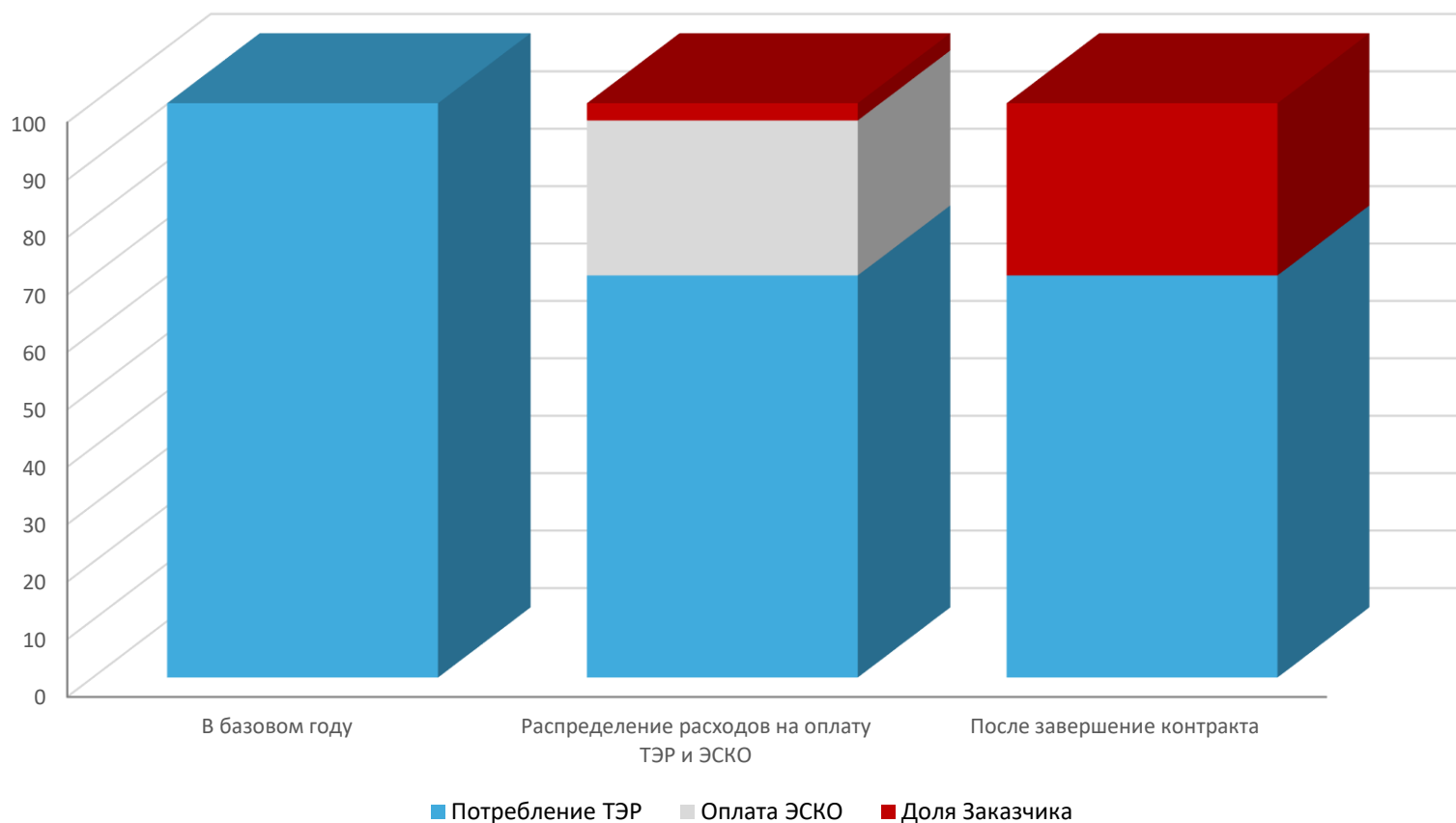
- 0% начальных инвестиций - от потребителя энергоресурса не требуются предварительного вложения средств;
- 0% дополнительных затрат - расчеты с ЭСКО осуществляются из получаемой экономии;
- Часть риска достижения необходимой экономии берет на себя компания, которая реализует проект;
- Компания, реализующая проект, имеет большой опыт внедрения мероприятий, направленных на осуществление энергосберегающих мероприятий;
- Безвозмездная передача оборудования Заказчику по окончании срока действия контракта.

# Правовое регулирование энергосервисного контракта

Понятие	Содержание	Законодательное регулирование
Энергосервисный контракт	Форма договора оказания услуг, направленных на экономию энергоресурсов за счет повышения энергоэффективности и внедрения технологий, обеспечивающих энергосбережение	Федеральный закон № 261-ФЗ; Федеральный закон № 44-ФЗ (ст. 108)
Энергетический базис	Показатели потребления энергетических ресурсов за календарный год, предшествующий году заключения энергосервисного контракта	Постановление Правительства РФ от 18.08.2010 № 636
Экономия энергетических ресурсов	Сокращение потребления энергетических ресурсов в сравнении с энергетическим базисом, являющееся следствием реализации энергоэффективных мероприятий	Постановление Правительства РФ от 18.08.2010 № 636
Оценка полученной экономии	<ul style="list-style-type: none"> <li>на основании показаний приборов учета (в случае экономии тепловой энергии);</li> <li>расчетно-измерительным способом (при расчете экономии электроэнергии при модернизации систем освещения и электроприводов)</li> </ul>	п.7 Постановления Правительства РФ от 18.08.2010 № 636, Приказ Минэнерго от 06.02.2016 №67
Срок контракта и источник финансирования	Возможность заключения контракта на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств. Оплата осуществляется из подстатьи 223 бюджета «Оплата коммунальных услуг»	п.3 статьи 72 Бюджетного кодекса РФ
Ответственность Инвестора	Обеспечение надлежащих условий для осуществления заказчиком текущей деятельности, соответствующих законодательству Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов	п.15 Постановления Правительства РФ от 18.08.2010 № 636
Ответственность Заказчика	Предоставление актуальных сведений об объекте, в отношении которого осуществляются энергоэффективные мероприятия; надлежащее содержание и обслуживание объекта, обеспечение согласованных сторонами режимов использования энергетических ресурсов; предоставление исполнителю информации об изменении условий договоров поставки энергетического ресурса, экономия которого должна обеспечиваться исполнителем в результате исполнения контракта.	п.16 Постановления Правительства РФ от 18.08.2010 № 636

## Принцип действия энергосервисного контракта

### Распределение платежей по статье «Коммунальные услуги» при заключении энергосервисного контракта



# Управление тепловыми режимами здания



Комфортный  
режим (21° C)

Погодное  
регулирование (21° C)

Ночной режим  
(15° C)

Выходной  
день (15° C)



≈ 30%

# Система диспетчеризации объектов

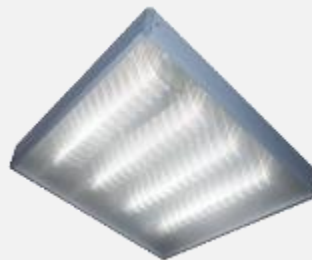


## Энергосервисная компания



- Диспетчерский пункт
- Сервер базы данных
- Колл-центр

## Оптимизация электропотребления здания



≈ 55%



≈ 35%



Установка системы стабилизации напряжения и управления им позволяет снизить суммарное потребление электроэнергии за счет уменьшения потерь при перегрузках фаз

≈ 4-10%

## Оптимизация электропотребления на нужды уличного освещения

≈ 40-65%





## Основные характеристики рынка энергосервисных услуг, 2017 г.\*

ПОКАЗАТЕЛЬ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	ВСЕГО
Суммарная стоимость энерго-сервисных контрактов, млн руб.	5 350,2	741,9	7 390,9	2 147,0	15 629,9
Количество энергосервисных контрактов, ед.	64	57	194	174	489

\* Данные статистики здесь и далее представлены на основе обзоров «РАЭСКО»

## Основные характеристики рынка энергосервисных услуг, 2016 г.

ПОКАЗАТЕЛЬ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	ВСЕГО
Суммарная стоимость энерго- сервисных контрактов, млн руб.	948,7	1 360,8	2 905,7	2 172,0	7 387,2
Количество контрактов (ед.)	47	49	365	222	683

## Основные характеристики рынка энергосервисных услуг в 2011-2015 гг.

ПОКАЗАТЕЛЬ	2011	2012	2013	2014	2015
Суммарная стоимость энерго- сервисных контрактов, млн руб.	73,5	481,0	382,3	1 224,7	1 382,0
Количество контрактов (ед.)	46	98	69	143	341

## Развитие энергосервиса в субъектах РФ, 2017 г.

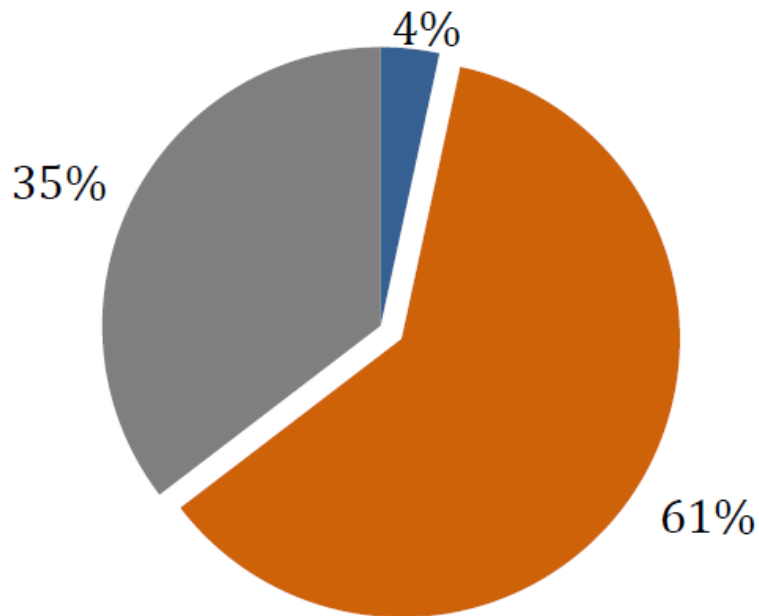
№	СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	КОЛ-ВО КОНТРАКТОВ (ед.)	СТОИМОСТЬ КОНТРАКТОВ (млн руб.)	ДОЛЯ (от суммарной стоимости, %)
1.	Республика Саха (Якутия)	42	858,1	18,8
2.	Смоленская область	101	378,0	8,3
3.	Свердловская область	25	300,7	6,6
4.	Республика Татарстан	8	216,0	4,7
5.	Мурманская область	6	180,5	3,9
6.	Ленинградская область	13	176,8	3,9
7.	Новгородская область	21	162,6	3,6
8.	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО	25	148,3	3,2
9.	Челябинская область	11	138,7	3,0
10.	Воронежская область	4	129,3	2,8

## Состав и структура рынка энергосервиса в разрезе исполнителей (ТОП-5), 2017 г.

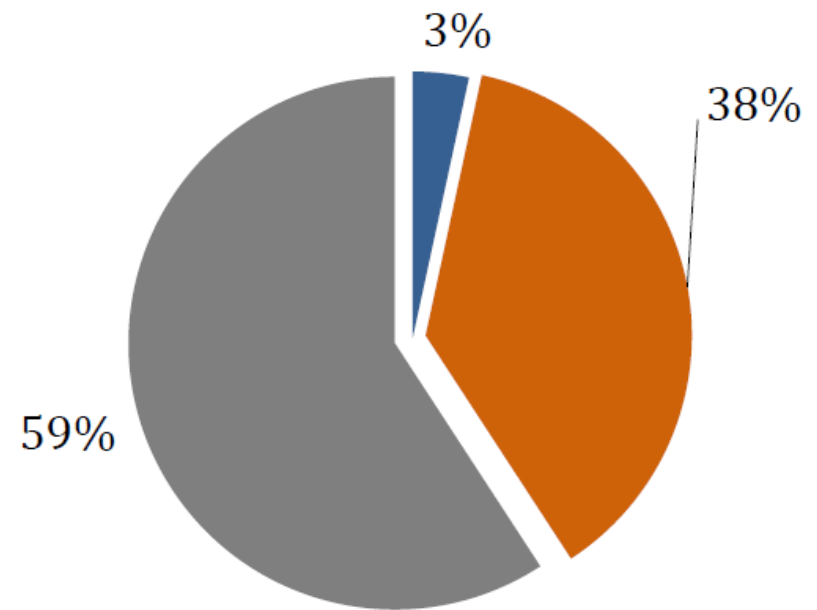
№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ЦЕНА КОНТРАКТОВ (млн руб.)	ДОЛЯ (%)	КОЛ-ВО КОНТРАКТОВ (шт.)
1.	Публичное акционерное общество между- городной и международной электрической связи «Ростелеком» (г. Санкт-Петербург)	753,0	16,5	41
2.	Общество с ограниченной ответственно- стью «ЕЭС.Гарант» (Московская область)	444,4	9,7	64
3.	Общество с ограниченной ответственно- стью «Энергопрофит» (г. Москва, г. Новосибирск)	414,2	9,1	108
4.	Общество с ограниченной ответственно- стью «Энерго-Сервисная Компания Про- фит» (Республика Саха (Якутия))	394,1	8,6	13
5.	Акционерное общество «Центр энергорес- урсосбережения и новых технологий Рес- публики Саха (Якутия)» (Республика Саха (Якутия))	177,1	3,9	4

## Распределение ЭСК по видам ресурсов, 2017 г.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ПО КОЛИЧЕСТВУ КОНТРАКТОВ

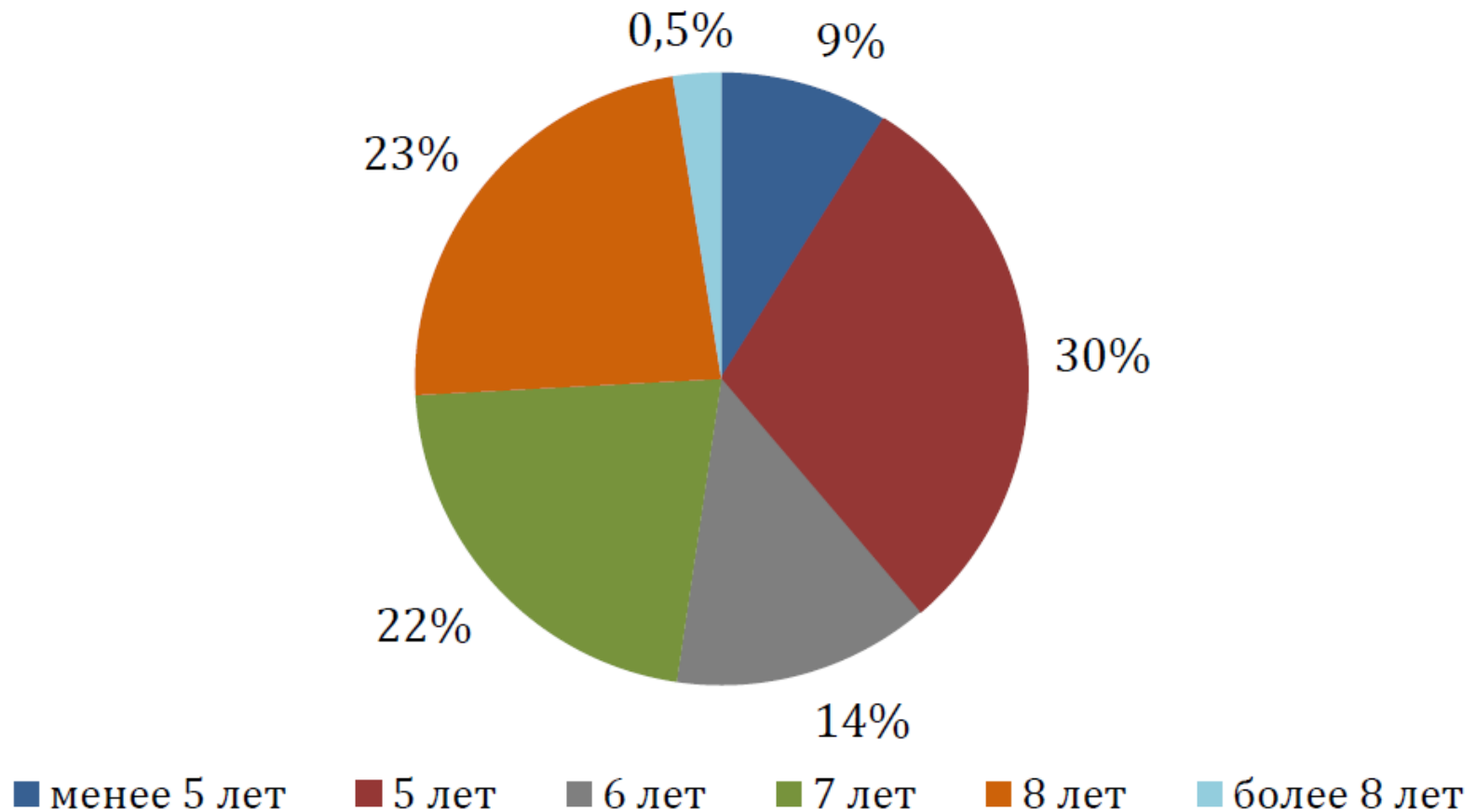


РАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ПО ОБЪЕМУ РЫНКА



■ Комплексные ■ Тепловая энергия ■ Электроэнергия

## Распределение контрактов по сроку действия, 2017 г.



# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

**Ляшук Вячеслав Филимонович**



Заместитель Председателя Научно-экспертного совета при Рабочей группе Совета Федерации ФС РФ по мониторингу реализации законодательства в области энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности



Член Экспертного совета при Комитете Государственной Думы ФС РФ по энергетике



Член Совета Ассоциации энергосервисных компаний «РАЭСКО»

Контактный телефон:  
**8 (916) 337-93-27**