



Лялин Сергей

Особенности автоматизации
при современном
строительстве МКД эконом и
бизнес класса



RestoBMS

ЭНЕРГОАТЛАС

ENVIRO

 ENVIRO

 АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

 БАЗИЛИК
ЖИЛОЙ
КВАРТАЛ

 FORUM GROUP

 СИНАРА
ДЕВЕЛОПМЕНТ

 ОГНИ
ЕКАТЕРИНБУРГА
АПАРТАМЕНТЫ

 ВИКТОРИЯ
ВМЕСТЕ МЫ СТРОИМ

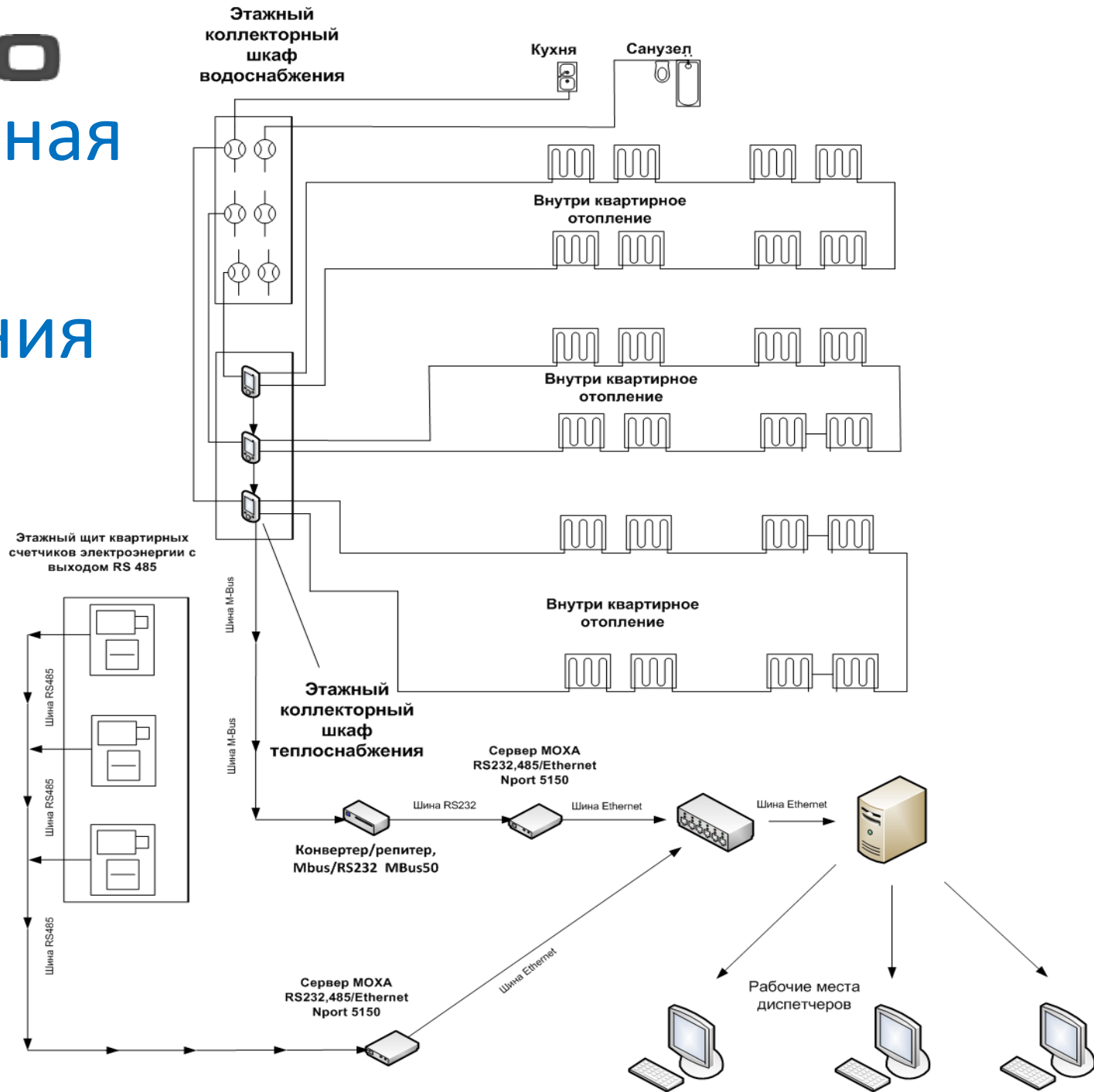
 СОЛНЕЧНЫЙ
ЖИЛОЙ РАЙОН

Какой он идеальный дом для диспетчеризации?

- Горизонтальная система отопления
- Горизонтальная система водоснабжения
- Все счетчики в МОП (тепло, вода, электричество)
- Этажный коллектор водоснабжения рядом с коллектором теплоснабжения
- Стояки под диспетчеризацию прямо в коллекторе



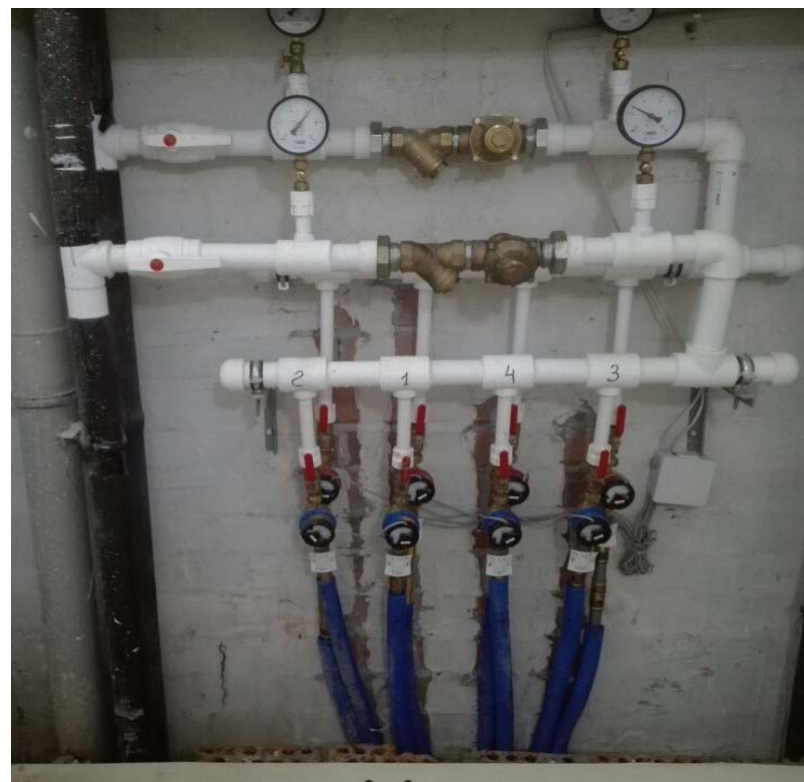
Универсальная схема подключения



Теплоснабжение



Водоснабжение



Электроснабжение

- **Счетчик в квартире:**
 - сложность прокладки сетей связи;
 - удорожание системы;
 - неудобство и сложность обслуживания (отсутствие доступа и отзывчивости собственника);
- **Счетчик в местах общего пользования (МОП):**
 - простота внедрения;
 - низкая стоимость;
 - удобство и легкость обслуживания (свободный доступ 24/7).



Ставим только пригодные для диспетчеризации УУ!

Ресурс	Интерфейс/Сигнал
Вода	Impulse
Тепло	M-bus + Импульсный вход
Электроэнергия	RS-485



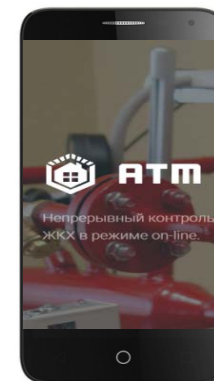
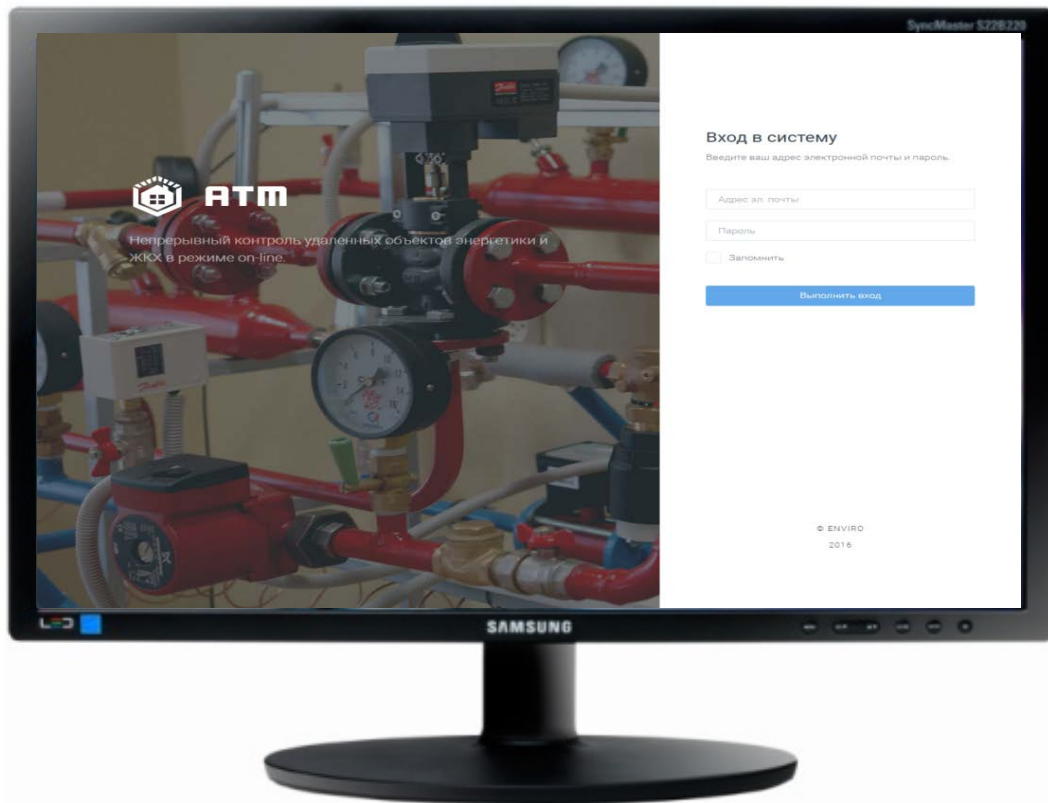
Концентраторы и преобразователи только серийного производства Только открытые протоколы



Влияние «неудобно» спроектированных разделов ОВ, ВК, ЭС на внедрение АСКУЭ

- Протяженность сетей
- Стоимость
- Наладка
- Эксплуатация

Клиентский уровень



Какую программу выбрать?

Ключевые качества ПО:

- Простота внедрения;
- Независимость от производителя оборудования;
- Наличие «живой» технической поддержки;
- Постоянное развитие продукта.



Спасибо за внимание

Лялин Сергей
+79292200555

Компания «ENVIRO»
г. Екатеринбург,
ул. Основинская, д. 8
офис 68, «Основа-центр»
Тел. +7 (343) 204-76-04
www.envr.biz